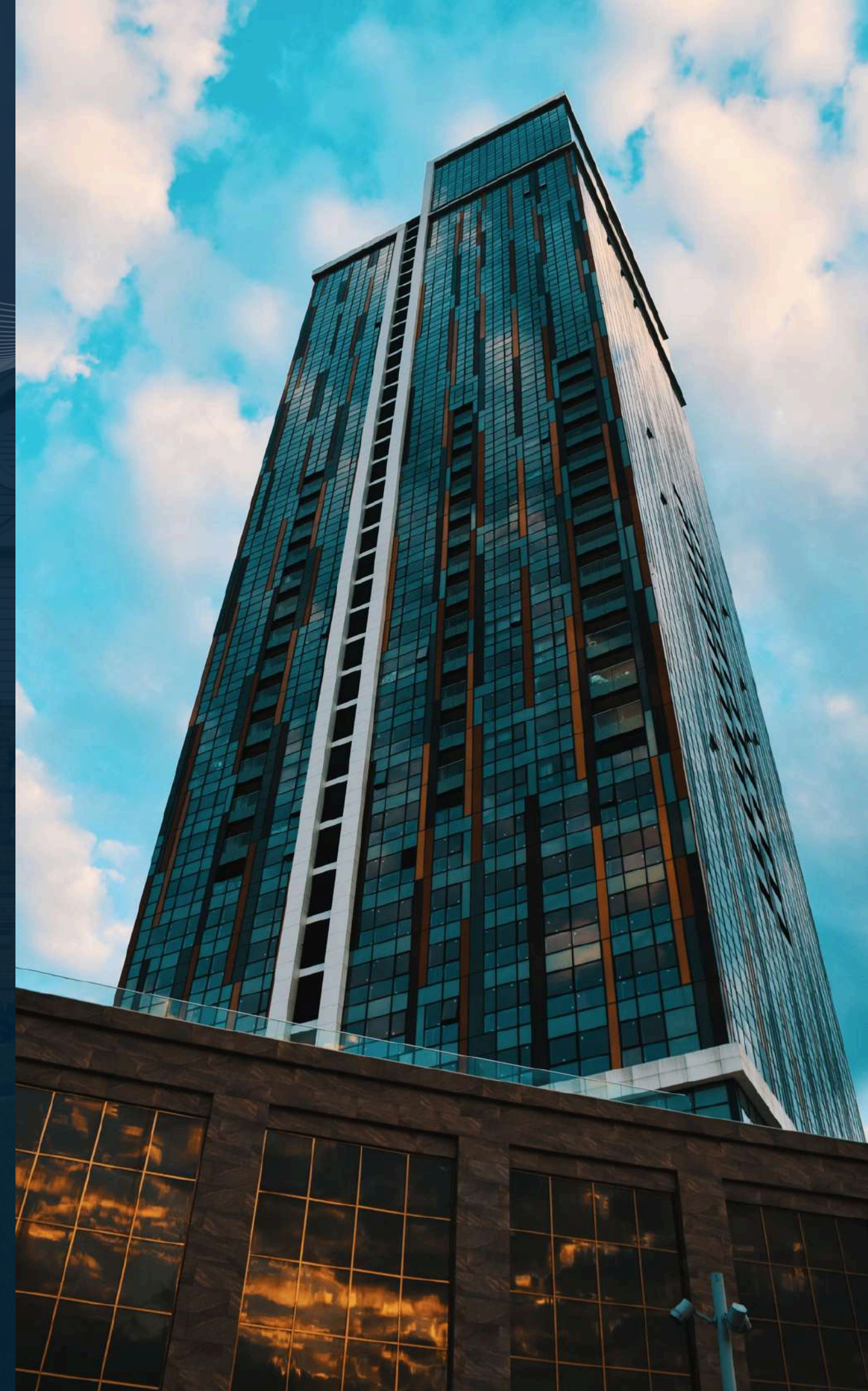




**Innovando una nueva era en el sector
inmobiliario de colaboradores**





Aquí inicia tu camino hacia el **éxito** en el sector inmobiliario con nuestro Plan de **Pisos y Seguros Asesores**

- 01** Promociones inmobiliarios y Seguros generales
- 02** Personal Shoppers
- 03** Sistemas automáticos de negocios



Mercado en **expansión**



500,000

Cada año se realizan más de 500,000 transacciones en España

75%

El 75% de españoles posee una vivienda. Hay 12 millones potenciales clientes por explorar

600,000

¿Sabías que en nuestro país hay más de 600,000 propiedades en venta? Esto se debe a diversas situaciones como desplazamientos, defunciones, divorcios y deudas. ¿Le ayudamos?

Pisos y Seguros Asesores (PSA)



Gracias a las nuevas tecnologías, puedes **realizar tu trabajo desde tu oficina**

- Sin necesidad de inversión en infraestructura
- Disfruta del respaldo y soporte de una marca reconocida
- Accede a herramientas tecnológicas de última generación
- Trabaja desde cualquier ubicación y amplía tu red de contactos.

Eres **empresario**, construye con nosotros tu futuro:

- Tienes el control total de tu trabajo, gestionando tu tiempo y proyectos con completa autonomía
- Accede de oportunidades ilimitadas de crecimiento.
- Brinda un servicio de alta calidad y profesionalismo a tus clientes
- Aumenta tus ingresos y factura más de lo que creías posible



Conéctate a una red en **crecimiento**



Más de mil de
propiedades disponibles
en nuestro portal
inmobiliario



Planeamos conseguir más de 300
colaboradores en toda España,
en los próximos meses.



Equipo de expertos disponibles
para brindarte apoyo

¿Qué te ofrece nuestra plataforma?



Profesionales del sector para
lograr grandes resultados

Reuniones periódicas para
establecer contactos

Una ventaja muy favorable:
Cuentas con un portal
inmobiliaria líder en el sector



Sporte inmobiliario a tu alcance para sentirte seguro



Tan pronto inicies tu actividad:

- Asistencia personalizada
- Soporte y formación integral
- Te ayudamos a alcanzar tus metas

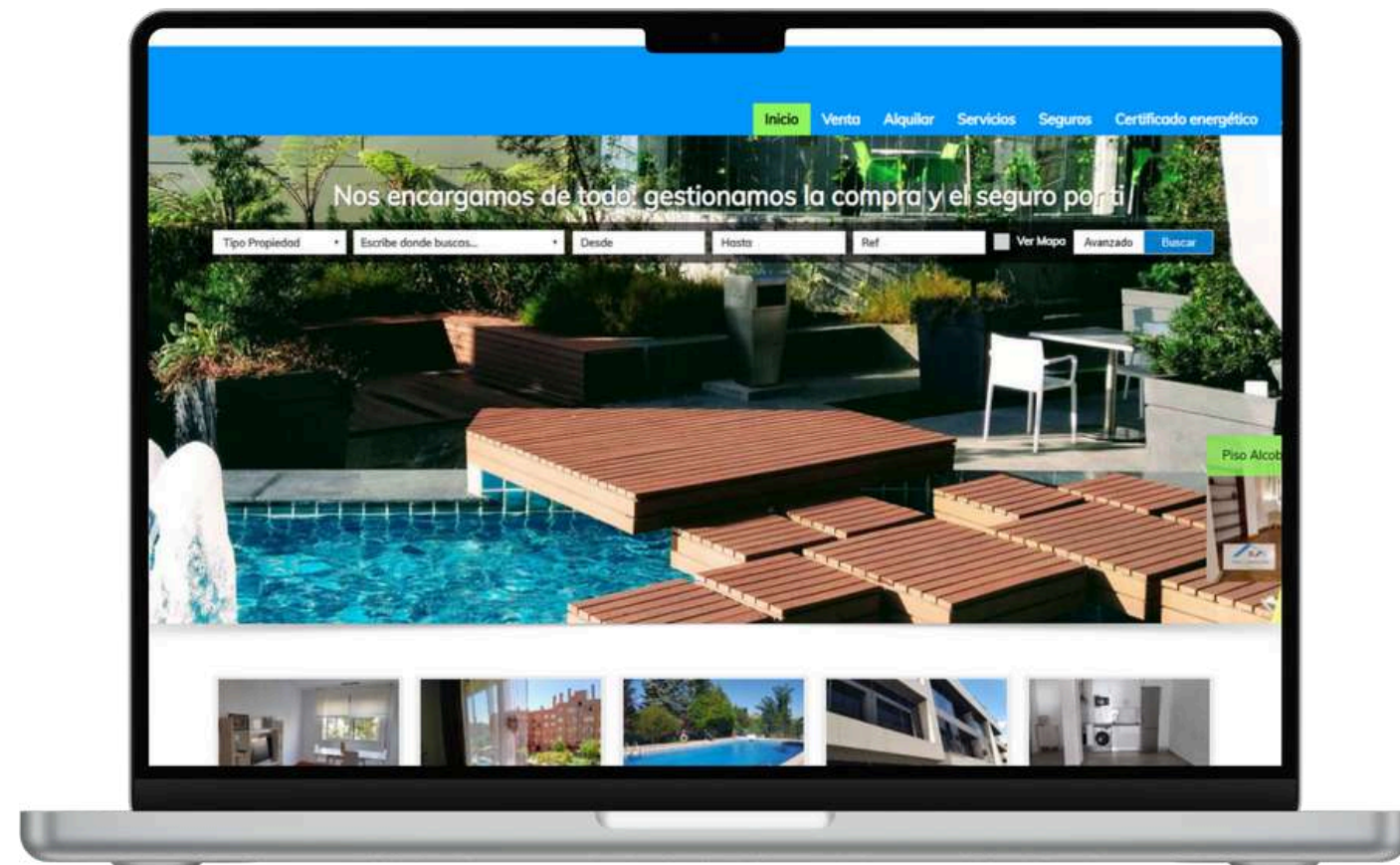


Diseño actual y profesional



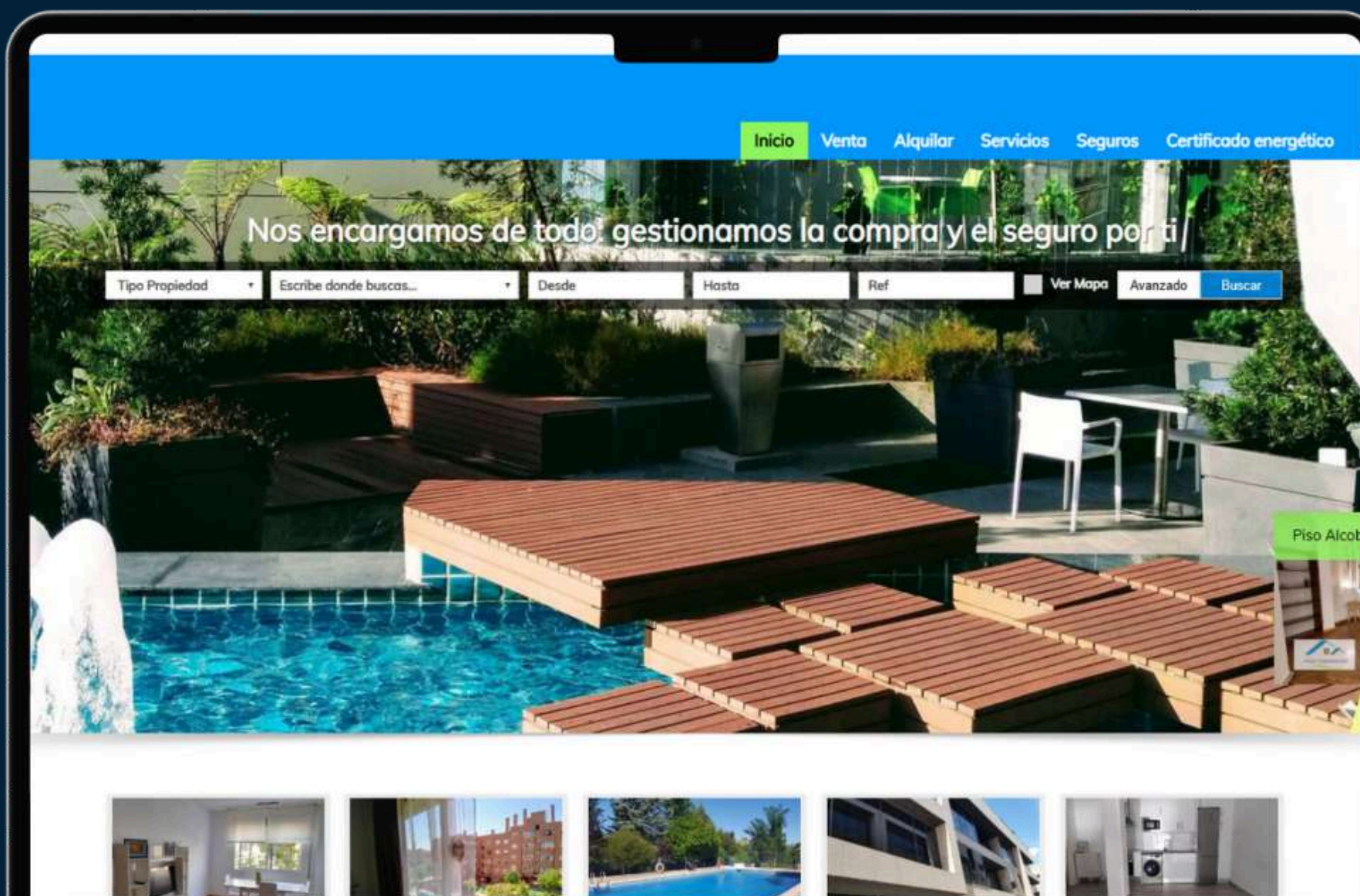
Programa de marketing para agentes

Creamos planes de marketing personalizados para cada agente, enfocados en resaltar sus fortalezas y maximizar su potencial.



- Una web personalizada
- Redes sociales
- Herramientas de marketing

Acceso a la lista completa de anuncios en nuestro portal



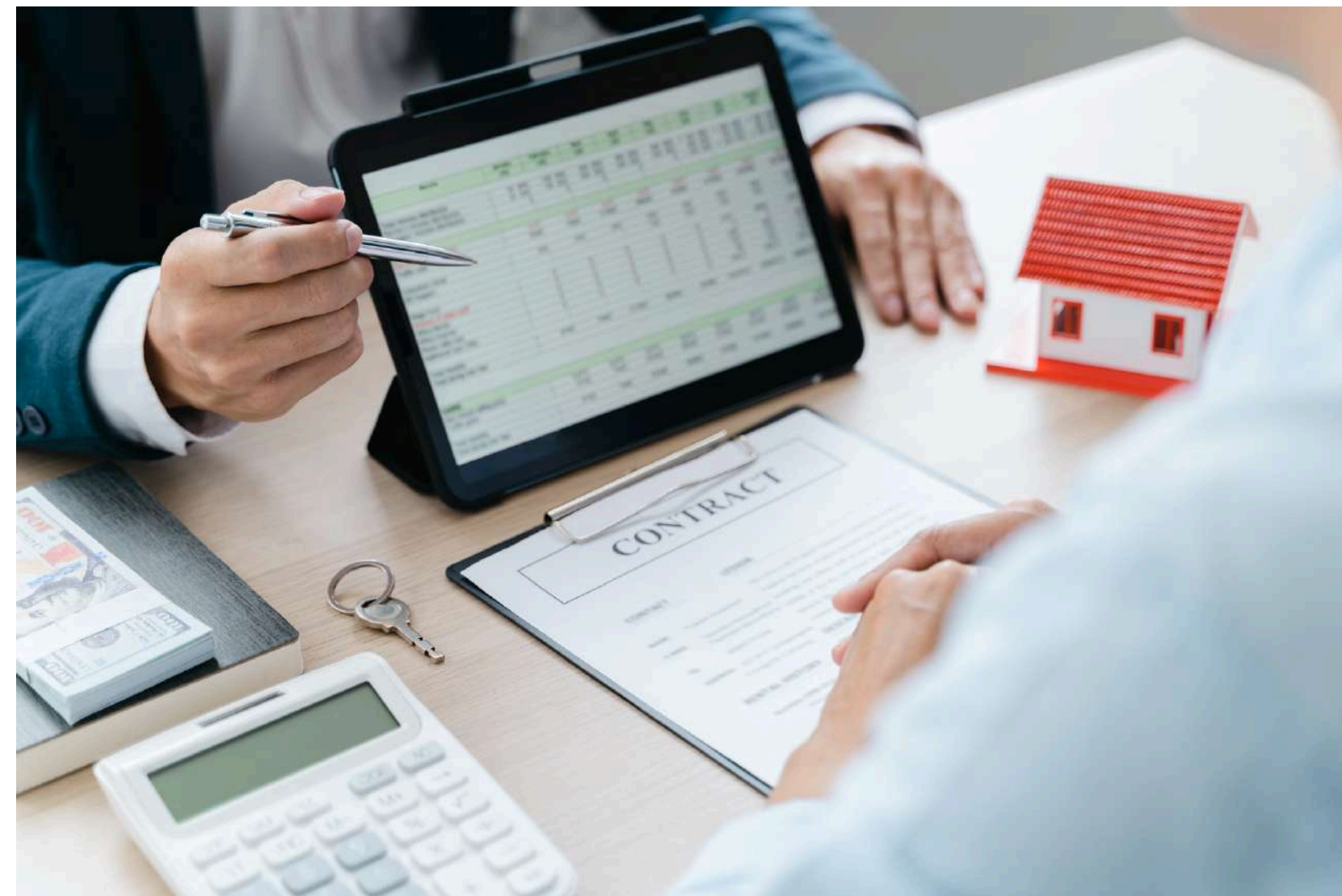
La herramienta más completa
con acceso diario a anuncios
de pisos en venta

Valoraciones de propiedades para captar mejor



Nuestra estrategia publicitaria te ayudará a aumentar tus captaciones. Consigue leads de vendedores antes de que sus propiedades lleguen al mercado

Toda la información del mercado para que tu cliente comprenda por qué debe vender contigo y a ese precio, todo a través de nuestro valorador web



Colaboramos con la MLS más destacada del sector.



Forma parte de nuestra red y aprovecha nuestra afiliación con la MLS más grande de España. Este sistema te brinda la oportunidad de colaborar con otros profesionales del sector inmobiliario, compartir operaciones y hacer crecer tu negocio

Al unirse a nuestra red, accederás a una extensa y confiable selección de propiedades exclusivas, ampliando significativamente tus posibilidades de éxito con los compradores

Brinda a tus clientes un servicio de excelencia y asegúrate de ganar su confianza con las mejores opciones del mercado. Amplía tu cartera de propiedades y acelera tu desarrollo profesional.

PSA REALTY te ofrece la oportunidad de construir tu equipo,
aprovechando el potencial del marketing respaldado por un
destacado portal inmobiliario



PSA Realty te ofrece un pack integral todo en uno



Portal web



Soporte 24/7



Experiencia

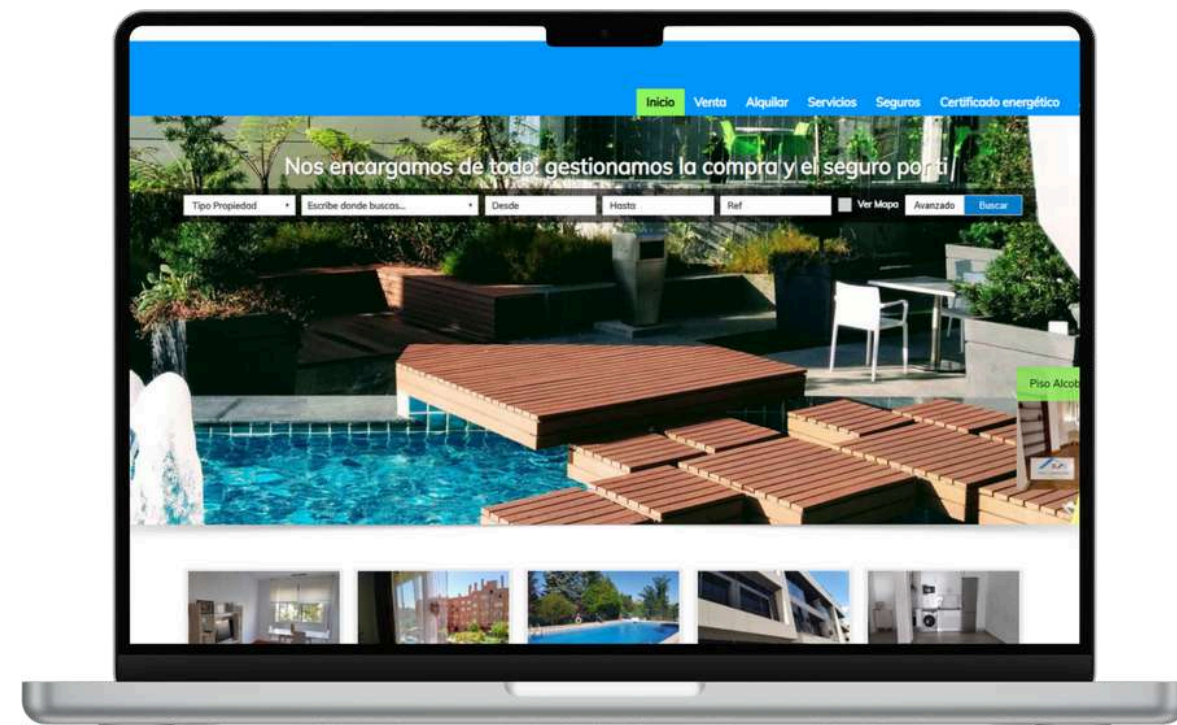
¿Eres un profesional que desea optimizar y potenciar sus ventas?

A continuación, te presentamos los **14 servicios** exclusivos diseñados solo para los mejores profesionales



1. Publicaciones ilimitadas

Publica tus propiedades en nuestro portal y distribúyelas en más de 50 portales gratuitos, con una pasarela de pago directa (Idealista, Fotocasa, Habitacalia, Pisos.com, Yaencontre, Mil Anuncios, Wallapop, entre otros)



2. Sitio web personalizado

Página personalizada que muestra todas tus propiedades, integradas a WhatsApp y redes sociales

3. CRM Inmobiliario con inteligencia artificial

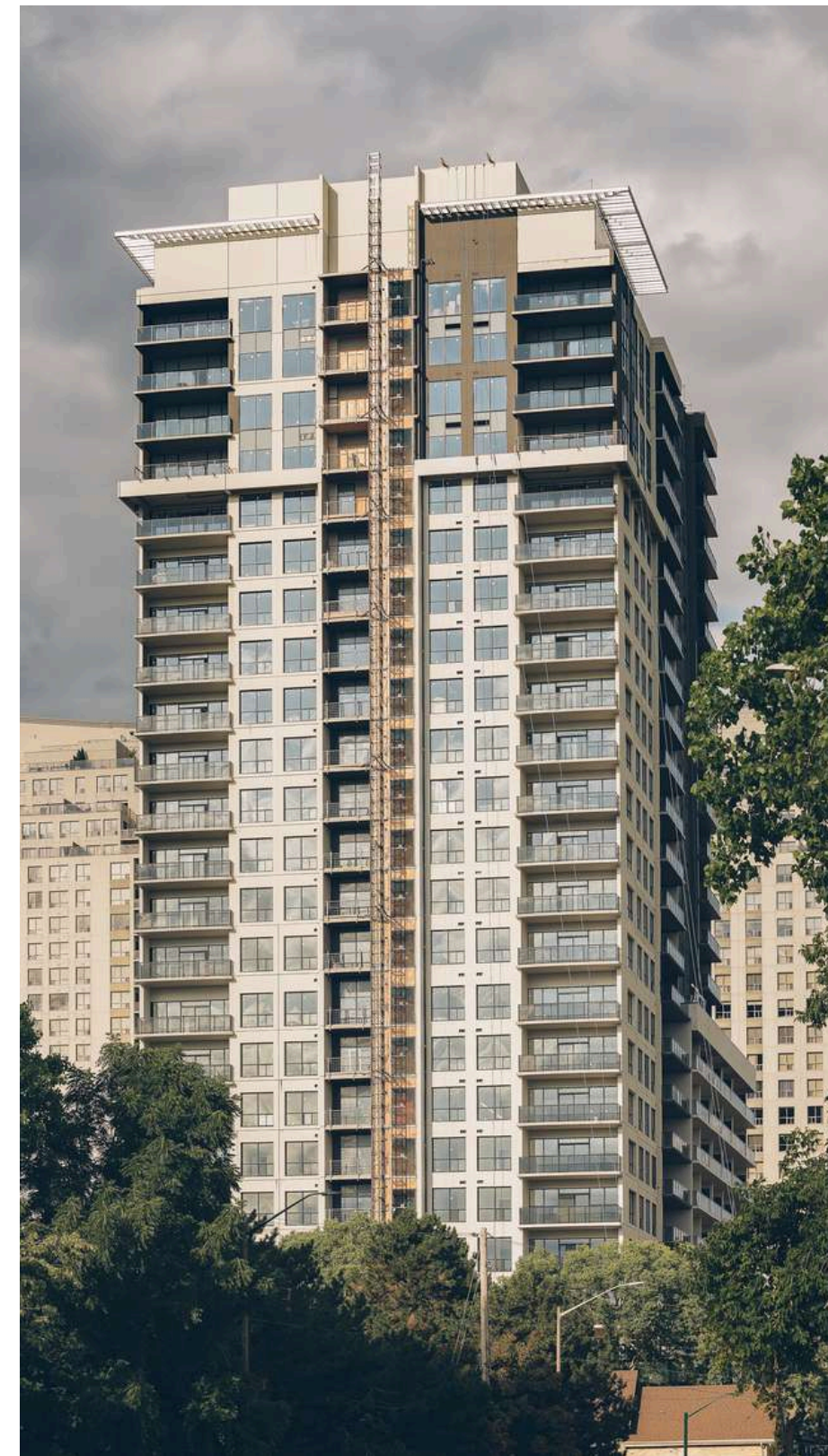
Proporciona módulos avanzados para una gestión completa de clientes, propiedades y plantillas inmobiliarias, con funcionalidades como alertas personalizadas, cartelería, facturación, informes y agenda. Además, incluye la integración de ChatGPT para optimizar la eficiencia y la comunicación.

- Envío de mensajes masivos
- Colaboración en red
- Informes mensuales
- Gestión de facturación
- Identificación de oportunidades
- Gestión automatizada de leads



4. Servicio de captación de particulares

- Informes de Valoración Ilimitados: Accede a informes detallados de valoración sin limitaciones. Expande tu cartera con anuncios de nuevos particulares y mantén una ventaja frente a la competencia.
- Envío de Prospectos Potenciales: Recibe directamente en tu WhatsApp los datos de particulares interesados en nuestros servicios.
- Campaña Publicitaria Extensa: Nuestra amplia estrategia publicitaria atrae a clientes vendedores de diferentes áreas a través de nuestro portal inmobiliario. Al suscribirte, te conectaremos con aquellos clientes que se adapten a tus necesidades específicas
- Alertas en Tiempo Real: Obtén notificaciones instantáneas por WhatsApp sobre nuevas propiedades, estadísticas, historiales y más.



5. Herramientas de marketing adicionales

- Diseño de materiales de marketing personalizados, como folletos, tarjetas de presentación, banners y más.
- Acceso a plantillas digitales para redes sociales, calendario de visitas, agendas de reservas, correo electrónico corporativo, entre otros.



6. Firma electrónica y gestión digital de documentos

- Optimiza el proceso de venta o alquiler de propiedades enviando todos los documentos para firma en línea, eliminando la necesidad de presencia física y el uso de diversas herramientas.
- Independientemente de tu ubicación, podrás incrementar tu base de clientes con nuestras plantillas inmobiliarias digitales.

7. Asesoramiento y Soporte 24/7

- Asistencia técnica y administrativa disponible las 24 horas del día, los 7 días de la semana, a través de correo electrónico y WhatsApp.



8. Acceso al plan jurídico y plan hipoteca

- Seguridad legal y financiera en un solo paso: Plan Sídico y Plan Hipoteca siempre a tu disposición.
- Colabora con una amplia red de profesionales autónomos, todos unidos en un mismo proyecto, con la opción de formar tu propio equipo.

9. Departamento financiero

Departamento especializado en hipotecas, formado por expertos financieros dedicados a ofrecerte las mejores opciones hipotecarias para tus clientes.

Brindamos un estudio financiero sin costo, gestión de tasaciones, créditos adicionales y un acompañamiento integral en cada fase del proceso.

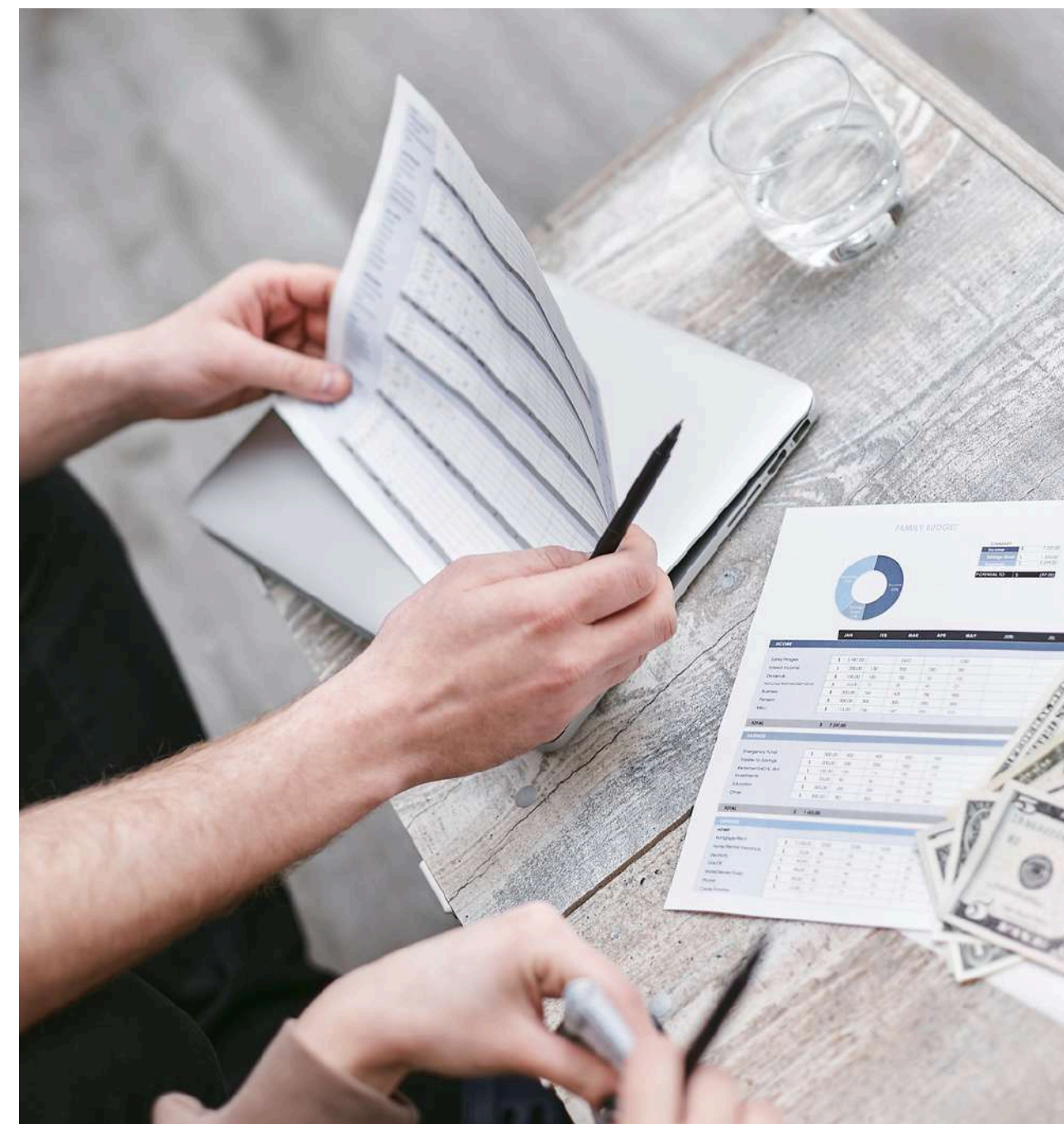


10. Asesoría legal y jurídica

Acceso a un soporte legal y jurídico integral, con asesoramiento en cuestiones legales y tramitaciones opcionales.

Asesoramiento jurídico y fiscal, junto con soporte en los trámites vinculados a la compraventa de propiedades. Te asistimos en la gestión de documentación, plusvalía, IRPF, notaría, impuestos, registro de la propiedad y en cualquier otro inconveniente que pueda surgir.

Asimismo, ofrecemos asistencia en la redacción de contratos de arras y en la gestión de firmas notariales, con servicios opcionales para asegurar que tus transacciones se lleven a cabo de manera fluida y sin contratiempos.



11. Acceso a un portal inmobiliario líder

- Sé parte del portal inmobiliario que cuenta con más de mil de propiedades disponibles, tanto para la venta como para el alquiler.
- Nuestro equipo se encarga de gestionar campañas publicitarias y estrategias de marketing digital, incluyendo posicionamiento, presencia en medios impresos, email marketing, redes sociales, entre otros.

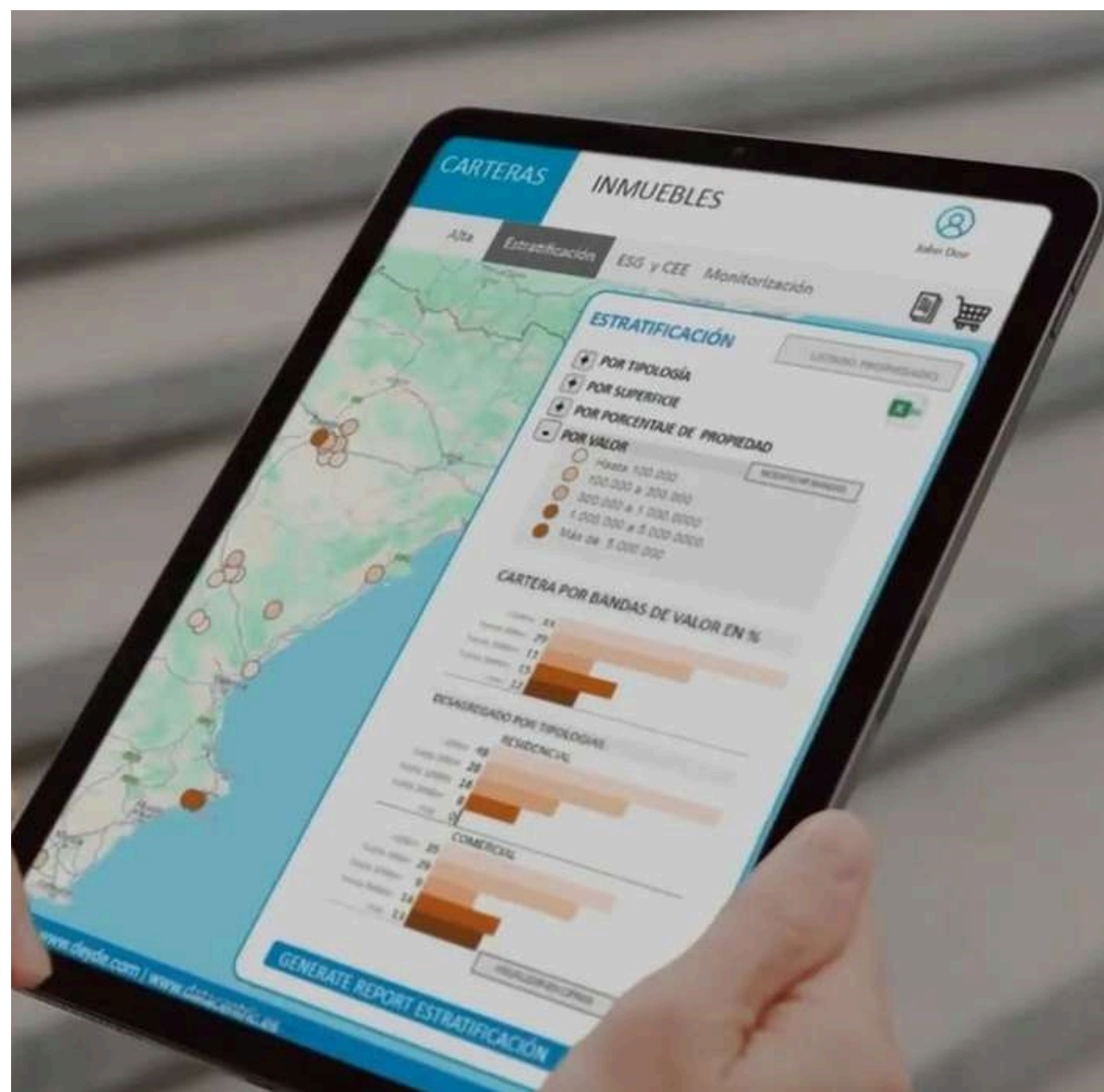


12. Alquiler de oficinas y salas de juntas

Disponemos de una amplia red de espacios para el alquiler de despachos y salas de juntas en toda España, ofreciendo un entorno profesional y sereno ideal para la firma de documentos o para llevar a cabo reuniones con sus clientes.

13. Gestión de redes sociales

Nos encargamos de tus cuentas de Instagram y Facebook, creando y optimizando 6 publicaciones y stories al mes para captar clientes y aumentar tu número de seguidores, garantizando así la presencia social de tu agencia. También te proporcionaremos un calendario mensual de publicaciones para que todo esté organizado.



14. Informes de valoración de propiedades inmobiliarias

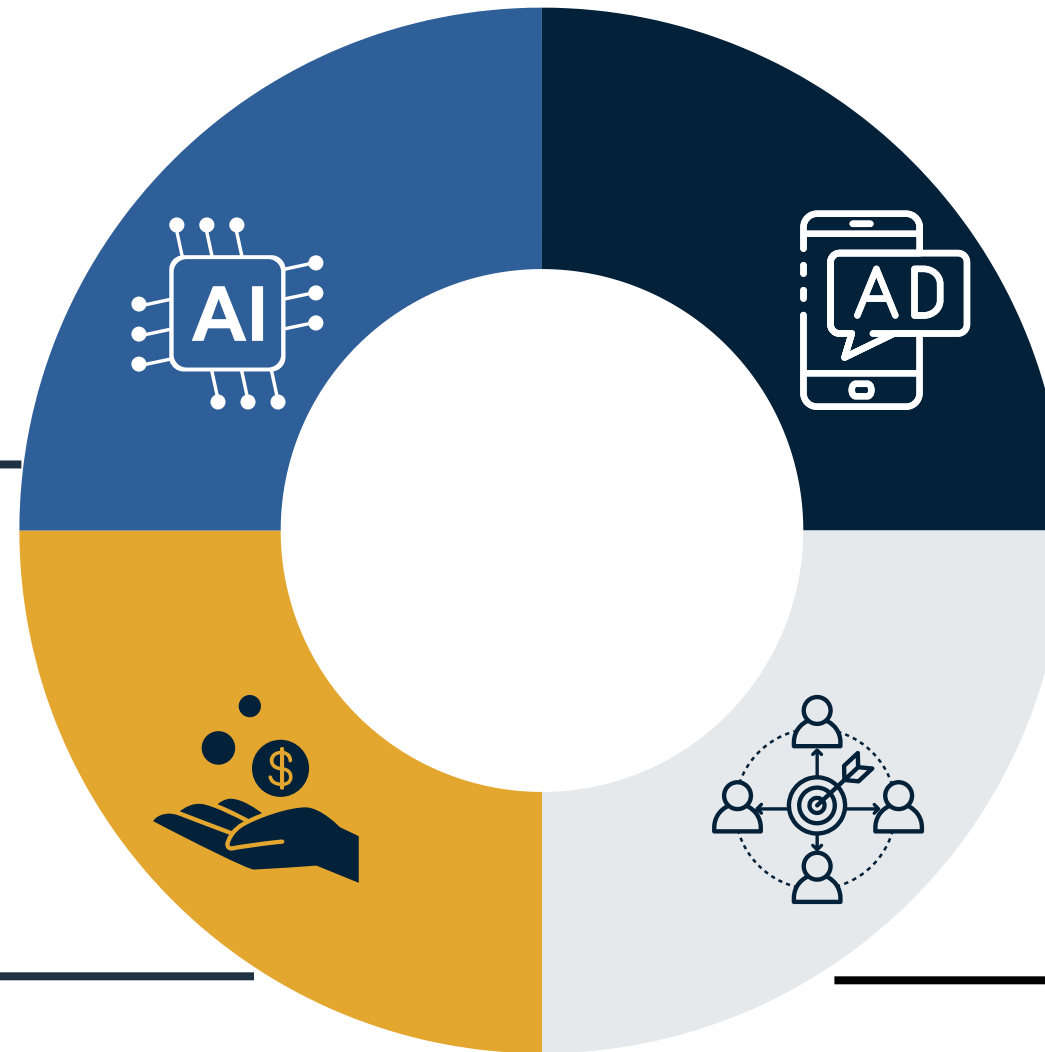
Adquiere un Informe de Valoración exacto para tus propiedades. Este informe abarca un Análisis de Mercado (ACM), proyecciones de rentabilidad para alquileres, y análisis estadísticos exhaustivos de cualquier área de España, que incluyen información sobre la población, transacciones de inmuebles y referencias del mercado, así como valoraciones para seguros o hipotecas.

El plan de PSA Realty Colaboradores



Soluciones tecnológicas innovadoras

para impulsar el crecimiento de tu empresa.



Campañas publicitarias de alto impacto

con el objetivo de aumentar tu visibilidad y prestigio entre todos tus clientes.

Plan de compensación extraordinario

demostrado en tu desempeño como profesional inmobiliario y en tu rol como gerente

Capacitación, formación y asistencia constante.

a lo largo de tu carrera, estarás acompañado por los profesionales más capacitados.



El plan de PSA Realty Colaboradores

Elige entre tres planes, solo para agentes independientes:

69€/mes + 50% de las ventas (50% para el agente)
99€/mes + 40% de las ventas (60% para el agente)
149€/mes + 30% de las ventas (70% para el agente)

Pago trimestral con 5% de descuento
Pago semestral con 10% de descuento

Amplía tu presencia a nivel internacional



Mediante nuestra estrategia de expansión internacional, colaborarás con socios globales para optimizar las oportunidades de ventas.

¡El futuro es prometedor y está a tu alcance!



Las dos claves para maximizar tus ganancias:

01 Operaciones inmobiliarias

02 Liderazgo empresarial

Estamos aquí para impulsar tu carrera profesional,
brindándote el apoyo que necesitas en cada paso del camino





Contacta con nosotros



+34 637 94 66 67



info@pisosyseguros.com



www.pisosyseguros.com

Gerente General